

PERMOHONAN MUTASI OBYEK PAJAK / SUBYEK PAJAK - KOLEKTIF

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Mutasi Obyek/Subyek Pajak
Untuk PBB tahun

Yth. Kepala Badan Keuangan Daerah Kab. Pasuruan
Jl. Hayam Wuruk No. 14
Pasuruan 67115

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Kepala Desa/ Lurah *) :
Kecamatan :
Kota / Kab. :

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama para wajib pajak PBB sebagaimana daftar terlampir, dengan ini mengajukan permohonan mutasi/perubahan data obyek/subyek pajak untuk SPPT PBB tahun karena peralihan hak atas tanah/bangunan.

Bersama ini dilampirkan pula :

Beri tanda X pada kolom yang dipilih

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Daftar Perubahan Data Obyek dan Subyek Pajak yang diisi secara lengkap dan ditanda tangani Kepala Desa/ Lurah serta diketahui Camat. | ☐ |
| 2. Lampiran SPOP Kolektif (untuk bangunan). | ☐ |
| 3. Foto copy SPPT tahun pajak berjalan. | ☐ |
| 4. Foto copy STTS tahun terakhir. | ☐ |

Demikian atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

Mengetahui,
CAMAT

(.....)

.....
KEPALA DESA/LURAH

(.....)

*) Coret yang tidak perlu



PEMERINTAH KABUPATEN PASURUAN

No. Formulir

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir).
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN KEUANGAN DAERAH

1. JENIS TRANSAKSI 1. Perakaman Data 2. Pemutakhiran Data 3. Penghapusan Data

2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE
3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL
5. NO. SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR
7. KELURAHAN/DESA 9. RW 10. RT

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS 1. Pemilik 2. Penyewa 3. Pengelola 4. Pemakai 5. Sengketa
12. PEKERJAAN 1. PNS*) 2. ABRI*) 3. Pensiunan*) 4.Badan 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

15. NAMA JALAN

16. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT

20. KABUPATEN / KOTA - KODE POS

21. NOMOR KTP

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH
24. JENIS TANAH 1. Tanah + Bangunan 2. Kavling Siap Bangun 3. Tanah Kosong

23. ZONA NILAI-TANAH
4. Fasilitas Umum

Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya

E. DATA BANGUNAN

25. JUMLAH BANGUNAN

F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 82 PERDA No. 2 Tahun 2011

26. NAMA SUBJEK PAJAK/ KUASANYA	27. TANGGAL	28. TANDA TANGAN
------------------------------------	-------------	------------------

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----

- Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan
- Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/Denah Lokasi Objek Pajak
- Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak sesuai Pasal 82 ayat (2) PERDA No. 2 Tahun 2011

G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

29. TANGGAL (TGL/BLN/THN)

 /

 /

30. TANDA TANGAN

31. NAMA JELAS _____

[illegible]

MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG

29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

30. TANDA TANGAN

31. NAMA JELAS _____

[illegible]

SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

KETERANGAN

- | | | | | | |
|--|--|---|-------|--|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> - Gambarkan sket / denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang mudah diketahui oleh umum. - Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, Selatan, timur dan barat | | | | | |
| | | <p>Jl. Kerinci</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1254 2058 1358 2068">Karno</td> <td data-bbox="1358 2058 1417 2068"></td> <td data-bbox="1417 2058 1505 2068">Ali Saidi</td> </tr> </table> | Karno | | Ali Saidi |
| Karno | | Ali Saidi | | | |

Contoh Penggambaran

Jl. Kerinci

	Karno		Ali
			Saidi

Burhan

C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3 / 8

☐ PABRIK/BENGKEL/GUDANG/PERTANIAN (JPB = 3/8)

28. TINGGI KOLOM (M)
 29. LEBAR BENTANG (M)

30. DAYA DUKUNG LANTAI (Kg/M2)
 31. KELILING DINDING (M)
 32. LUAS MEZZANINE (M2)

D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON-STANDART

☐ PERKANTORAN SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH (JPB=2/9)

34. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3

33. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

36. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M2)

--	--	--	--

OLAHRAHA / REKREASI (PJB=6)

☐ HOTEL / WISMA (JPB=7)
 39. JENIS HOTEL ☐ 1. Non-Resort ☐ 2. Resort
 40. JML BINTANG ☐ 1. Bintang 5 ☐ 2. Bintang 4 ☐ 3. Bintang 3 ☐ 4. Bintang 1-2 ☐ 5. Non Bintang

41. JUMLAH KAMAR

--	--	--	--

 42. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M2)

--	--	--	--

 43. LUAS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2)

--	--	--	--

44. TIPE BANGUNAN ☐ 1. Tipe 4 ☐ 2. Tipe 3 ☐ 3. Tipe 2 ☐ 4. Tipe 1

15. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

46. JML APARTEMEN 47. LUAS APT DNG
AC SENTRAL (M2) 48. LUAS RUANG LAIN DNG
AC SENTRAL (M2)

49. KAPASITAS TANGKI (M3) 50. LETAK TANGKI ☐ 1. Diatas Tanah ☐ 2. Di Bawah Tanah

1. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2

E. PENILAIAN INDIVIDUAL (x 1000 Rp.)

52. NILAI SISTEM

--	--	--	--	--	--	--	--

 53. NILAI INDIVIDUAL

--	--	--	--	--	--	--	--

F. IDENTIFIKASI PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

[illegible][illegible]

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. Formulir

--	--	--	--	--	--

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Pemutakhiran Data ☐
☐ 4. Penilaian Individual

2. NOP

PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE

--	--	--	--	--	--	--	--

3. JUMLAH BNG

--	--

4. BANGUNAN KE

--	--

A. RINCIAN DATA BANGUNAN

5. INS PENGGUNAAN BANGUNAN ☐ 1. Perumahan ☐ 2. Perkantoran Swasta ☐ 3. Pabrik
☐ 4. Toko Apotik/Pasar/Ruko ☐ 5. Rumah Sakit / Klinik ☐ 6. Olah Raga / Rekreasi
☐ 7. Hotel/Wisma ☐ 8. Bengkel/Gudang/Pertanian ☐ 9. Gedung Pemerintah
☐ 10. Lain-lain ☐ 11. Bng Tidak Kena Pajak ☐ 12. Bangunan Parkir
☐ 13. Apartemen ☐ 14. Pompa Bensin ☐ 15. Tangki Minyak
☐ 15. Gedung Sekolah

6. LUAS BANGUNAN (M2)

--	--	--	--	--	--	--	--

7. JUMLAH LANTAI

--	--

8. THN DIBANGUN

--	--	--	--

9. THN DIRENOVASI

--	--	--	--

10. DAYA LISTRIK (TERPASANG (WATT))

--	--	--	--	--	--	--	--

11. KONDISI PADA UMUMNYA

- ☐ 1. Sangat Baik ☐ 2. Baik ☐ 3. Sedang ☐ 4. Jelek

12. KONSTRUKSI

- ☐ 1. Baja ☐ 2. Beton ☐ 3. Batu Bata ☐ 4. Kayu

13. ATAP

- ☐ 1. Decraban/ Beton/ Gig Glazur ☐ 2. Gtg Beton/ Aluminium ☐ 3. Gtg Biasa/ Sirap ☐ 4. Asbes ☐ 5. Seng

14. DINDING

- ☐ 1. Kaca/ Aluminium ☐ 2. Beton ☐ 3. Batu Bata/ Conblok ☐ 4. Kayu ☐ 5. Seng
☐ 6. Tidak Ada

15. LANTAI

- ☐ 1. Marmer ☐ 2. Keramik ☐ 3. Teraso ☐ 4. Ubin PC/ Papan ☐ 5. Semen

16. LANGIT-LANGIT

- ☐ 1. Akustik/ Jati ☐ 2. Triplek/Asbes Bambu ☐ 3. Tidak Ada

B. FASILITAS

17. JUMLAH AC

- ☐ Split ☐ Window

18. AC Sentral

- ☐ 1. Ada ☐ 2. Tdk Ada

19. LUAS KOLAM RENANG (M2)

- ☐ 1. Diplester ☐ 2. Dengan Pelapis

20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M2)

- ☐ Ringan ☐ Berat
☐ Sedang ☐ Dengan Penutup Lantai

21. JUMLAH LAPANGAN ENIS

- DGN LAMPU TNP LAMPU
☐ Beton ☐
☐ Aspal ☐
☐ Tanah Liat/ Rumput ☐

22. JUMLAH LIFT

- ☐ Penumpang
☐ Kapsul
☐ Barang

23. JUMLAH TANGGA BERJALAN

- Lbr < 0,80 M ☐
 Lbr > 0,80 M ☐

24. PANJANG PAGAR (M)

--	--	--	--

BAHAN PAGAR

- ☐ 1. Baja / Besi ☐ 2. Bata / Batako

25. PEMADAM KEBAKARAN

- ☐ 1. Hydrant ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak Ada
☐ 2. Sprinkler ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak Ada
☐ 3. Fire Al. ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak Ada

26. JML SALURAN PES. PABX

--	--	--

27. KEDALAMAN SUMUR ARTESIS (M)

--	--	--	--